



Arbejdernes Byggeforening

Referat af ordinært afdelingsmøde 2019

Afdeling:	15 - Blomsterkvarteret (25 boliger)	
Mødedato:	29. august 2019 kl. 19.00	
Antal deltagere:	Lejere	17 personer
	Fremmødte lejemål	13 (2 stemmer pr. lejemål – i alt 26 stemmer)
	Administration	Direktør René K. Rasmussen
	Organisationsbestyrelse	Bestyrelsesmedlem Poul Meisler
	Ejendomsfunktionær	Teamkoordinator Carsten Jensen
	Afdelingsbestyrelsen	Formand Karen Rod Jensen Grete Broberg Karen Margrethe Rasmussen

Dagsorden

1. Valg af dirigent

Poul Meisler blev valgt.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt varslet iht. vedtægterne. Dagsordenen blev godkendt.

2. Valg af referent

René K. Rasmussen blev valgt.

3. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde

Formanden fremlagde beretning for perioden siden sidste møde.
Opklarende spørgsmål og svar, hvorefter beretningen blev taget til efterretning.

4. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år

René K. Rasmussen fremlagde driftsbudget for 2020.
Opklarende spørgsmål og svar, hvorefter budget 2020 blev godkendt.

5. Behandling af eventuelt indkomne forslag

1. *Forslag om direkte afregning af vand, spildevand og varme med Silkeborg Forsyning fra forbrugsregnskabsåret 2020 – Bilag 1*



René Kjær Rasmussen redegjorde for baggrunden for forslaget, som efterfølgende blev debatteret og godkendt ved håndsoprækning.

2. *Forslag om godkendelse af regler for udvendig råderet i henhold til bilag A – Bilag 2*

Karen Rod Jensen fremlagde på vegne af afdelingsbestyrelsen oplæg til regler for udvendig råderet.

Forslaget blev debatteret og efterfølgende godkendt ved håndsoprækning.

6. **Valg af formand for afdelingsbestyrelsen (valgperiode 2019-2021)**

På valg: Karen Rod Jensen

Følgende blev valgt:

Formand	Valgperiode 2019-2021
Karen Rod Jensen (genvalgt)	
Lavendelvej 13	

7. **Valg af 1 medlem (valgperiode 2019-2021) og suppleanter (valgperiode 2019-2020) til afdelingsbestyrelsen**

På valg: Grete Broberg

Følgende blev valgt:

Medlem	Valgperiode 2019-2021
Grethe Broberg (genvalgt)	
Violvej 14	

1. suppleant	Valgperiode 2019-2020
Tove Agerholm Christensen	
Valmuevej 3	

2. suppleant	Valgperiode 2019-2020
Leif Bækgård Jørgensen	
Violvej 18	

3. suppleant	Valgperiode 2019-2020
Randi Kasapovic	
Violvej 21	

8. Eventuelt

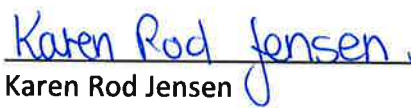
Følgende emner blev drøftet under punktet:

- Flisebelægning
- Tilkendegivelse af fejl (punkterede ruder) ved nye vinduer – Der er ikke tale om fejl, men det der sker er, at vinduerne med baggrund i isoleringsevnen dugger på udvendig side, ved større temperaturafvigelser (inde-/udetemperatur). De gamle vinduer duggede på indvendig side.

Silkeborg, den 30. august 2019



Poul Meisler
Dirigent



Karen Rod Jensen
Afdelingsformand