



Arbejdernes Byggeforening

Referat af ordinært afdelingsmøde 2019

Afdeling:	10 - Færggården (141 boliger)	
Mødedato:	20. august 2019 kl. 19.00	
Antal deltagere:	Lejere	10 personer
	Fremmødte lejemål	9 (2 stemmer pr. lejemål – i alt 18 stemmer)
	Administration	Direktør René K. Rasmussen (RKR)
	Organisationsbestyrelse	Medlem Poul Meisler Suppleant Tina Pedersen
	Ejendomsfunktionær	Teamkoordinator Hans Peter Smith

Dagsorden

1. Valg af dirigent

Poul Meisler blev valgt.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt varslet iht. vedtægterne. Dagsordenen blev godkendt.

2. Valg af referent

René K. Rasmussen blev valgt.

3. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år

René K. Rasmussen fremlagde driftsbudget for 2020.

Opklarende spørgsmål og svar hvorefter budget 2020 blev godkendt ved håndsoprækning.

4. Behandling af eventuelt indkomne forslag

1. Forslag om etablering af nogle flere p-pladser – Bilag 1

Forslagsstiller fremlagde forslaget som efterfølgende blev debatteret.

I forbindelse med debatten fremkom ændringsforslag som forslagsstiller accepterede.



Ændringsforslag:

Team Teknik & Drift bemyndiges til at arbejde henimod etableringen af flere p-pladser i afd. 10. Der udarbejdes oplæg til placering samt finansiering med henblik på indkaldelse til ekstraordinært afdelingsmøde i sagen.

Forslaget blev vedtaget ved håndsoprækning.

5. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Der var ikke opbakning fra forsamlingen til valg af en afdelingsbestyrelse.

6. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlemmer

Ingen kandidater.

7. Eventuelt

Følgende emner blev drøftet under punktet:

- Varme - Udfordringer med varmt brugsvand, Færggården 2, 2.
- Defekt lås/lukkeanordning ved storskraldscontainer
- Lys i kælder – det blev tilkendegivet at lyset i kælderen flere steder er tændt konstant
- Fordring og indfangning af vildkatte
- Adgang til vaskeriet efter kl. 20.00 – er adgang til vaskerierne muligt efter kl. 20.00 for afhentning af tøj, som er tørre tumblet?

Driftsområde 1 under ledelse af Claus Toustrup ser nærmere på ovennævnte udfordringer.

Affaldshåndtering – I forbindelse med den nye kommunale affaldsplan var der planer om etablering af molokker (nedgravede affaldsløsninger) i afdelingen. Dette med baggrund i, at man havde opfattelsen af, at fremtidig affaldshåndtering, ikke kunne håndteres i eksisterende affaldshuse. Dette førte til, at der blev tænkt nye muligheder omkring anvendelsen af de eksisterende affaldshuse, hvor cykel- og knallertparkering var på tale. Men det viste sig sidenhen, at de eksisterende affaldshuse sagtens kan håndtere den nye affaldsordning, hvilket førte til, at planerne om etablering molokkerne blev droppet. Dermed kom alternativ anvendelse af affaldshusene ikke på tale alligevel.

Da afdelingen ikke har en afdelingsbestyrelse, var mødet indkaldt af organisationsbestyrelsen. Selve mødet blev afviklet af organisationsbestyrelsesmedlem Poul Meisler.

Silkeborg, den 21. august 2019

Poul Meisler
Dirigent

Grethe Rasmussen
Formand for organisationsbestyrelsen