



**Til beboerne i afd. 10  
Færggården**

Silkeborg, den 23. august 2022

**Afdelingsmøde – Onsdag den 31. august 2022 kl. 19.00 i fælleshuset Færgely,  
Færgvej 11**

Der er indkommet følgende forslag til afdelingsmødet, der skal behandles under pkt. 4:

1. Forslag om at afdelingens tilskudsordning til istandsættelse og forbedring af lejlighed udgår  
- Bilag 1

Med venlig hilsen  
Arbejdernes Byggeförening

**Adgang og stemmeret**

Lejere og øvrige myndige husstandsmedlemmer har adgang og stemmeret til afdelingsmødet.  
Hvert lejemål har 2 stemmer uanset husstandens størrelse.  
Det er ikke muligt at stemme ved fuldmagt.

Vi håber, at du har lyst til at deltage i mødet og gøre din indflydelse gældende.  
Det er også en god lejlighed til at hilse på de øvrige lejere i afdelingen.

**Sådan  
får du  
indflydelse**

**VI SES TIL EN  
HYGGELIG  
AFTEN**



**ARBEJDERNES  
BYGGEFORENING**

Færggården 1 | 8600 Silkeborg | Tlf. 86 82 37 88 | Kontonr. 1938 5410242327  
CVR nr. 38239619 | info@arbejdernesbyggeförening.dk | www.arbejdernesbyggeförening.dk

# Forslag til afdelingsmøde

Bilag 1

## Oplysning om den der stiller forslag

Afdeling nr.	10
Navn	Arbejdernes Byggeforening

## Forslag til afdelingsmødet

### Forslag:

Forslag om at afdelingens tilskudsordning til istandsættelse og forbedring af lejlighed udgår.

### Baggrund

Afdelingens skal igennem et stort renoveringsprojekt, hvorfor det ovennævnte punkt ikke længere vil være relevant.

Tilskudsordningen er pt. nedenstående:

#### 1) Tilskud, der ydes fra afdelingen ved istandsættelse og forbedring af lejlighed

##### Lofter:

Ved opsætning af glasvæv, 9 mm gipskartonplader eller træ yder afdelingen et tilskud på kr. 100,00 pr. m<sup>2</sup>.

Der gøres opmærksom på, at der ved opsætning af træ kun kan gives tilskud, hvis træet består af: 21 mm sammenpløjede gennembrandimprægnerede brædder som er godkendt af boligministeriet.

Dette af hensyn til, at afdeling ser sig selv nødsaget til at overholde brandvedtægterne.

##### Badeværelse:

Ved opsætning af fliser i badeværelse i en højde af 180 cm, betaler afdelingen fliser og øvrige materialer der måtte medgå. Der ydes tilskud efter prisen på almindelige hvide fliser 15x15 cm.

Ved opsætning af glasvæv på badeværelse betaler afdelingen for glasvævet og beboerne betaler selv malerbehandlingen.

##### Gulve i badeværelser:

Afdelingen betaler gulvklinter (typer oplyses på kontoret) og hvad der i øvrigt måtte medgå af materialer. Beboeren betaler selv 50% af arbejdslønnen.

Badeværelsesgulve kan afslibes, hvor det bærer præg af skader og misfarvninger fra installationer o. lign. Afdelingen betaler hele udgiften.

Afslibning foretages ikke som følge af mangelfuld rengøring. Henvendelse til inspektøren.

**Stikkontakter:**

De ældre lejemål, som ikke har nye stikkontakter kan få installeret flere stikkontakter i forbindelse med lejers indvendige vedligeholdelse af lejemålet (malerarbejde/ tapetsering).

**Komfur:**

Hvis et komfur er udskiftningsværdigt, kan lejer mod betaling af differencen få et glaskeramisk komfur.

Der rettes henvendelse til afdelingsbestyrelsen i hvert enkelt tilfælde, inden arbejdet påbegyndes.

Uden henvendelse og indhentet godkendelse fra afdelingsbestyrelsen kan tilskuddet bortfalde.

Ved anden istandsættelse/forbedring, ud over normal vedligeholdelse, kan tilskud ydes efter forud indhentet godkendelse og aftale med udvalget.

Det færdige resultat godkendes af Team Teknik & Drift.